

## PARECER TÉCNICO

Conforme Deliberação CBH-SMT n° 478 de 26/10/2023

### Parecer

Parecer I  Parecer II

### 1. DADOS CADASTRAIS

#### Proponente

**Razão Social ou nome:** COMPANHIA ITUANA DE SANEAMENTO

**CNPJ:** 26.938.926/0001-16

**Município:** Itu - SP

**Endereço:** RUA BARTIRA, 300, VILA LEIS, ITU-SP

#### Empreendimento

**Título:** OBRAS DE ADEQUAÇÃO DA ESTAÇÃO ELEVATÓRIA DE ESGOTO NOVO MUNDO

**Valor pleiteado:** R\$ 1.781.657,17

**Valor contrapartida:** R\$ 461.242,77 (20,56 %)

**Valor global:** R\$ 2.242.899,94

**Sub-PDC:** 3.1. Esgotamento Sanitário

**Tipologia:** T.3.1.4. Execução de reformas, melhorias ou obras de EEE e/ou ETE

#### Representante do Tomador

**Nome:** REGINALDO PEREIRA DOS SANTOS

**E-mail:** reginaldo.santos@cis-itu.com.br

**Telefone:** 11-2118-6618

### 2. DOCUMENTAÇÃO TÉCNICA E ADMINISTRATIVA RECEBIDA

	Apresentado	Incompleto ou não apresentado	Não se aplica
Cronograma físico-financeiro conforme modelo padrão SINFEHIDRO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Planilha orçamentária conforme modelo padrão SINFEHIDRO	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Documentações técnicas e financeiras para propostas, conforme natureza jurídica do Tomador	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>



**FABH-SMT**  
Rio Sorocaba e Médio Tietê

Fundação Agência da Bacia Hidrográfica do  
Rio Sorocaba e Médio Tietê - FABH-SMT  
CNPJ: 05.652.983/0001-64



Epitácio Pessoa, 269, Além Ponte, Sorocaba/SP, CEP 18013-190  
(15) 3237-7060 fundação@agenciasmt.com.br

Declaração de adimplência, conforme natureza jurídica do Tomador	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Relatório de Atividades para Entidades da Sociedade Civil sem fins lucrativos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>3. JUSTIFICATIVA DO EMPREENDIMENTO</b>			
<p>Conforme descrito na proposta, a EEE Novo Mundo está operando com eficiência insatisfatória no limite operacional, com o acréscimo de vazões que acontecerá com a reversão dos esgotos da EEE Cidade Nova, faz-se necessário a construção de novas estruturas, que comporte as atuais e futuras vazões de esgotos.</p> <p>A estrutura civil da EEE atual não contempla a instalação de caixas de areia e gradeamento adequadas, com essas condições as paradas de bombeamento são frequentes.</p> <p>As bombas existentes, devido a vários problemas estruturais, acabam trabalhando em regime inadequados, com rendimento abaixo do previsto, consumo elevado de energia e baixa eficiência energética.</p> <p>Desta forma faz-se necessário realizar a obra para adequação e ou instalação de novas estruturas para a EEE Novo Mundo, compatibilizando todas as instalações com a vazão adequada de esgoto, com a melhor eficiência do sistema.</p>			
<b>4. ENQUADRAMENTO DO EMPREENDIMENTO</b>			
<p>O empreendimento foi enquadrado adequadamente no PDC 3 – “Qualidade das águas”, sub-PDC 3.1 – “Esgotamento Sanitário”.</p> <p>Tipologia T.3.1.4. Execução de reformas, melhorias ou obras de EEE e/ou ETE.</p>			
<b>5. ANÁLISE DO ESCOPO DO EMPREENDIMENTO</b>			
<p>Este empreendimento visa executar as obras dos projetos estrutural, hidromecânico e elétrico da estação elevatória em questão, a fim de realizar as intervenções necessárias para adequada operação da mesma, incluindo plano de sequenciamento de obra que permita a operação da EEE durante os trabalhos.</p> <p>Intervenções previstas.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Utilização do atual poço seco de bombas como o futuro poço úmido, para adequação da estação elevatória de esgoto com bombas submersíveis;</li><li>- Utilização de 03 (três) conjuntos motobombas submersíveis, sendo 02 (dois) utilizados para operação e 01 (um) reserva;</li><li>- Execução do cesto de içamento para remoção dos sólidos grosseiros, interno ao poço de sucção;</li></ul>			

EF ENGENHARIA EIRELI – CNPJ: 30.124.491/0001-43

Fone: (14) 9.9866-0265 | (14) 9.8147-9464

[www.efengenharia.eng.br](http://www.efengenharia.eng.br) | [projetos@efengenharia.eng.br](mailto:projetos@efengenharia.eng.br)

- Demolição das estruturas existentes no terreno que não serão reutilizadas;
- Execução de um novo Barrilete e Poço de Desarenador;
- Execução de uma estrutura elevada, a fim de apoiar acima da cota de cheia, o gerador, o tanque de armazenamento de diesel e o painel de comando;
- Alimentação elétrica em média tensão e comando elétrico, incluindo startup.

## **6. ATENDIMENTO ÀS CONDICIONANTES**

### **6.1. Condicionantes para propostas e produtos esperados (Anexo 2 do MPO / FEHIDRO)**

As condicionantes especificadas na Tipologia T.3.1.4 do Anexo 2 do MPO/FEHIDRO para solicitação de financiamento junto ao FEHIDRO foram parcialmente atendidas, sendo necessário a adequação, retificação e apresentação dos documentos faltantes.

Situação dos documentos apresentados.

- Projeto básico e/ou executivo: Ok, atende as especificações;
- Memorial descritivo: Foi entregue, entretanto falta apresentação dos cálculos estruturais e de fundação. Desta forma é necessário a apresentação do memorial de cálculos;
- Pacote técnico com especificações dos equipamentos: Ok, atende as especificações;
- Licenças ambientais e outorgas exigíveis: Foi entregue o requerimento, entretanto o requerimento não é válido para comprovação da licença. De acordo com os requisitos do anexo 3.2 do MPO, os documentos válidos são: Cópia da Licença Prévia ou de Instalação (LP ou LI) emitida pela CETESB, quando cabível, ou cópia de protocolo do respectivo.
- Documento de Posse do terreno ou autorização de uso: Ok, atende as especificações.

### **6.2. Aderência ao Plano da Bacia do SMT 2016-2027 ou Plano Estadual de Recursos Hídricos**

O objetivo desse empreendimento possui aderência ao Plano da Bacia do SMT 2016-2027 no quesito prioridade em atender 100% da população com coleta e tratamento de esgoto.

## **7. ANÁLISE DA DOCUMENTAÇÃO TÉCNICA E FINANCEIRA**

### **7.1. Termo de Referência**

Não foram apresentadas as Metas, ações e indicadores em conformidade com o escopo do empreendimento conforme item 14.1. Subitem “h” do Manual de Procedimentos Operacionais (MPO).

**14.1. Subitem “h ” do MPO.** Metas, ações e indicadores, sendo: **Meta** - referencial, baseado em índice quantitativo relacionado a um determinado objetivo específico (ex.: redução de 5.000 m<sup>3</sup>/mês de perdas nas redes, redução de 30% do lançamento da carga poluidora existente no município etc.) dentre outros; **Ações** - procedimentos que permitem a consecução da meta, caracterizados pela realização de uma ou mais atividades; **Indicador** - é o referencial de quantificação da ação, ou seja, a “unidade” de medida que permite avaliar a evolução da ação proposta que, por sua vez, identifica a possibilidade de atingimento do(s) produto(s) (ex: m<sup>3</sup> de esgoto tratado, n° de publicações, etc.).

### **7.2.Planilha orçamentária**

A planilha orçamentária está de acordo com o modelo do SINFEHIDRO 2.0; os limites mínimos e máximos de valor global do empreendimento atendem a deliberação CBH-SMT n° 478/2023; e a contrapartida proposta atende o dispositivo 14.8.2 do MPO.

Há necessidade de apresentar o memorial quantitativo dos itens orçados na planilha orçamentária, visando mostrar os cálculos das quantidades apresentadas;

Há necessidade de apresentar tabela conforme modelo do anexo 8 do MPO;

Segundo o item 14.8.3 do MPO, subitem “b”, a mão de obra do tomador pode ser oferecida como contrapartida, entretanto, para isso, é necessária a apresentação da tabela contida no Anexo 8 do MPO, seguindo as referências de preços de mercado constantes do Anexo 10 ou tabelas similares de órgãos ou entidades públicas e/ou aceitas pelo TCE/SP, com os nomes dos funcionários envolvidos na execução do empreendimento, quantidade de horas necessárias e respectivos custos, podendo ser incluídos os custos referentes aos encargos sociais e excluídos os benefícios (seguro de vida, auxílio alimentação, assistência médica etc.).

Há necessidade de apresentar Mapa de cotações com os respectivos orçamentos dos itens referenciados como “Mercado” (cotação comercial);

### **7.3.Cronograma físico-financeiro**

O cronograma físico - financeiro foi entregue de acordo com o arquivo 2 - Modelo Cronograma físico-financeiro para SINFEHIDRO.

### **7.4.Projeto Básico e/ou Executivo**

Foram apresentados os seguintes documentos do projeto básico e/ou executivo:

- Desenhos de Concepção;
- Desenhos Estrutural Civil;
- Desenhos Hidromecânico;



**FABH-SMT**  
Rio Sorocaba e Médio Tietê

Fundação Agência da Bacia Hidrográfica do  
Rio Sorocaba e Médio Tietê - FABH-SMT  
CNPJ: 05.652.983/0001-64



Epitácio Pessoa, 269, Além Ponte, Sorocaba/SP, CEP 18013-190  
(15) 3237-7060 fundação@agenciasmt.com.br

- Desenhos Implantação, Perfil e detalhes elétricos;
- Projeto de painel de comando e automação;
- Perfil de sondagem do solo;
- Levantamento topográfico cadastral;
- Mapa de evolução populacional;
- Mapa de suscetibilidade de inundações;

Os projetos e mapas apresentados atendem os requisitos mínimos para execução da obra.

#### **7.5. Memorial Descritivo e de Cálculos**

Foram apresentados os seguintes Memoriais Descritivo e de Cálculos:

- Estudo de concepções;
- Especificações técnicas;
- Memorial Descritivo e de Cálculo Elétrico;
- Memorial Descritivo e de Cálculo Hidromecânico;
- Memorial Descritivo da Obra.

Os memoriais apresentados estão de acordo com os projetos, entretanto será necessário a apresentação do memorial de cálculos estruturais e de fundação, pois o memorial descritivo apresentado não demonstra os cálculos estruturais e de fundação.

#### **7.6. Anotação de Responsabilidade Técnica (ART)**

Foram apresentados CV juntamente com as ARTs de Fiscalização de execução de obra;

Foi apresentada ART do autor do projeto básico e/ou executivo, entretanto o endereço da obra descrito na ART é diferente do endereço do empreendimento.

#### **7.7. Cópia da Licença Prévia ou de Instalação (LP ou LI) emitida pela CETESB**

O modelo apresentado, se trata do requerimento, sendo assim, não está em conformidade com os requisitos do anexo 3.2 do MPO, os documentos válidos são: Cópia da Licença Prévia ou de Instalação (LP ou LI) emitida pela CETESB, quando cabível, ou cópia de protocolo do respectivo.

Há necessidade de apresentar cópia da Licença Prévia ou de Instalação (LP ou LI) emitida pela CETESB ou protocolo.

EF ENGENHARIA EIRELI – CNPJ: 30.124.491/0001-43

Fone: (14) 9.9866-0265 | (14) 9.8147-9464

[www.efengenharia.eng.br](http://www.efengenharia.eng.br) | [projetos@efengenharia.eng.br](mailto:projetos@efengenharia.eng.br)

### **7.8.Documentação Financeira**

Toda documentação financeira exigida foi apresentada, as certidões de regularidade fiscal e trabalhista apresentadas estão válidas.

### **8. COMPATIBILIDADE DOS DOCUMENTOS E RECOMENDAÇÕES**

Visto as adequações que deverão ser feitas, cabe ao tomador corrigir todos os documentos novos a serem apresentados, a fim de que estes estejam compatíveis (título, ações, valores, etc.) e apresentar com as devidas assinaturas.

Apresentar toda a documentação corrigida e a documentação adicional solicitada, em versão digital, protocolando os arquivos no SINFEHIDRO 2.0, dentro do prazo concedido na Deliberação CBH-SMT 478/2023 (09/02 a 01/03/2024).

A planilha de orçamento, cronograma físico-financeiro e termo de referência revisados devem ser apresentados também uma via assinada pelo responsável técnico e responsável legal.

### **9. CONCLUSÃO**

É necessário que o tomador encaminhe, complemente e corrija as informações especificadas nos itens descritos anteriormente para que seja concluída a análise do empreendimento.

Os documentos que forem substituídos nos prazos concedidos para correção e complementação devem ter suas versões anteriores EXCLUÍDAS do SINFEHIDRO 2.0, para que não haja dúvida sobre a versão mais atualizada que deve ser considerada no processo de análise.



**PARECERISTA: Guilherme Henrique Furini**

**CREASP: 5069768417**

**Sorocaba, 02 de fevereiro de 2024**